

الرقم
التاريخ
المرفقات



المملكة العربية السعودية
جمعية التنمية الأسرية بالقرى
مسجلة بالوزارة برقم (543)

لائحة المشتريات

جمعية التنمية الأسرية بالقرى

المملكة العربية السعودية
ص.ب 985 القرى 75911
تلفاكس 014/6430503
لاستشارات 014/6428181
جوال 0507889595

OSRTONA.ORG



الرقم _____
التاريخ _____
المرفقات _____



المملكة العربية السعودية
جمعية التنمية الأسرية بالقرى
مسجلة بالوزارة برقم (543)

حرصاً من جمعية التنمية الاسرية بالقرى وإيماناً منها بمبدأ الشفافية والعدل تم اعتماد نظام المنافسات والمشتريات حماية لأموال الجمعية وتحقيقاً لمبدأ المنافسة العادلة وتعزيز النزاهة كذلك تأكيد على مبدأ تكافؤ الفرص وتحقيق الشفافية في جميع أنظمة الجمعية .

المملكة العربية السعودية
ص.ب 985 القرى 75911
تلفاكس 014/6430503
لاستشارات 014/6428181
جوال 0507889595

OSRTONA.ORG



الرقم _____
التاريخ _____
المرفقات _____



المملكة العربية السعودية
جمعية التنمية الأسرية بالقرى
مسجلة بالوزارة برقم (543)

- النظام : نظام المنافسات والمشتريات بالجمعية .
- مجلس الإدارة : مجلس إدارة جمعية التنمية الأسرية بالقرى .
- المدير التنفيذي : المدير التنفيذي للجمعية
- اللجنة : لجنة المنافسات والمشتريات المعتمدة من المدير التنفيذي .
- المنافسة : هي طريق تلجأ إليها الجمعية لتلبية احتياجاتها مع افضل العروض وفقاً للشروط والمواصفات المطلوبة .
- الشراء بالأمر المباشر: أسلوب تتبعه الجمعية للتعاقد مع الغير عن طريق الاتفاق المباشر لتأمين احتياجات دون الحاجة لإتباع الاجراءات المطولة الواجب مراعاتها في حالتي التعاقد بالمنافسة والمزايدة
- الضمان النهائي : هو ما يتعين تقديمه على من ترسو عليه المنافسة بغرض ضمان حسن التنفيذ الارتباطات المبرمة مع الجمعية وفق جدول الشروط والمواصفات ويضلل خطاب الضمان النهائي ساري المفعول لحين انتهاء مدته .
- المزايدة : تعرف بأنها مجموعة الاجراءات التي تهدف الإدارة من وراءها على اختيار المتعاقد الذي يتقدم بأعلى الاسعار



الرقم _____
التاريخ _____
المرفقات _____



المملكة العربية السعودية
جمعية التنمية الأسرية بالقرى
مسجلة بالوزارة برقم (543)

أهداف نظام المنافسات والمشتريات

1. تنظم الاجراءات التي تقوم بها الجمعية ومنع تأثير المصالح الشخصية فيها وذلك حماية لأموال الجمعية .
2. تحقيق أقصى درجات الكفاية الاقتصادية للحصول على المشتريات وتنفيذ مشروعاتها بأسعار تنافسية عادلة .
3. تعزيز النزاهة والمنافسة وتوفير منافسة عادلة للمتعهدين والمقاولين تحقيقاً لمبدأ تكافؤ الفرص .
4. تحقيق الشفافية في جميع مراحل المنافسات والمشتريات

شروط المنافسات والمشتريات

المادة رقم (١)

تتعامل الجمعية عند تنفيذ منافساتها وتوفير مشترياتها مع الافراد والمؤسسات والشركات المرخص لهم بمزاولة العمل الذي تقع في نطاقه الأعمال طبقاً للأنظمة والقواعد المتبعة .

المادة رقم (٢)

يوفر للمتنافسين المعلومات الواضحة الكاملة والموحدة عن العمل المطلوب ، وتمكينهم من الحصول على المعلومات في وقت محدد ، كما توفر نسخ كافية من وثائق المنافسة لتلبية طلبات الراغبين في الحصول عليها .

المادة رقم (٣)



الرقم _____
التاريخ _____
المرفقات _____



المملكة العربية السعودية
جمعية التنمية الاسبوية بالقرى
مسجلة بالوزارة برقم (543)

تكون الاولوية في التعامل للصناعات والمنتجات والخدمات الوطنية وما يعامل معاملتها

المادة رقم (٤)

تطرح جميع الأعمال والمشتريات في منافسة عامة عدا ما يستثنى من المنافسة بموجب قرار الإدارة

المادة رقم (٥)

يعلن عن جميع المنافسات في صحيفتان محلية وبالوسائل الاعلانية الإلكترونية ويجب أن يحدد في الاعلان عن المنافسة وموعد تقديم العروض وفتح المظاريف ومكانها .

المادة رقم (٦)

لا يجوز قبول العروض والتعاقد بموجبها إلا طبقاً للشروط والمواصفات الموضوعية لها .

المادة رقم (٧)

يجب ان يتم الشراء وتنفيذ الأعمال والمشاريع بأسعار عادلة لا تزيد على الاسعار السائدة ، وتعد الوسيلة العملية للوصول إلى ذلك وفق الاحكام الواردة في هذا النظام .

المادة رقم (٨)

تقدم العروض في مظاريف في الموعد والمكان المحدد لقبولها ، ولا يجوز قبول العروض التي تقدم إلى الجمعية بعد انتهاء الموعد المحدد ، كما يجوز تقديم العروض وفتحها عن طريق الوسائل الإلكترونية ، وتعلن الجمعية عن أسماء الشركات والمؤسسات التي تقدمت بعروضها بما يتفق مع الشروط .



الرقم _____
التاريخ _____
المرفقات _____



المملكة العربية السعودية
جمعية التنمية الأسرية بالقرى
مسجلة بالوزارة برقم (543)

المادة رقم (٩)

تحدد مدة سريان العروض في المنافسات لكل منافسة بما يتفق معها .

المادة رقم (١٠)

يجب ان تحدد الاسعار الاجمالية وما يرد عليها من زيادة او تخفيض في خطاب العرض الاصلي ولا يعتد بأي تخفيض يقدم بواسطة خطاب مستقل حتى لو كان مرافقاً للعرض ولا يجوز للمتنافسين في غير هذه الحالات التي يجوز التفاوض فيها وفقاً لأحكام هذا النظام تعديل أسعار عروضهم للزيادة أو تخفيض بعد تقديمها .

المادة رقم (١١)

تكوين لجنة او أكثر لدى الجمعية لفتح المظاريف ولا يقل أعضائها عن ثلاثة أحدهما عضواً في الجمعية العمومية إضافة إلى المدير التنفيذي ، وينص في التكوين على عضو احتياطي يكمل النصاب إن غاب احد الأعضاء ويعاد تكوين اللجنة كل ثلاث سنوات .

فحص العروض وصلاحيه التعاقد

المادة رقم (١٢)

تتخذ اللجنة توصيات بحضور كامل أعضائها ودون هذه التوصيات في محضر ويوضح الرأي المخالف ان وجد ، وحجة كل الآراء ليعرض على صاحب الصلاحيه للبت في التسرية بما يتفق مع أحكام هذا النظام .



الرقم _____
التاريخ _____
المرفقات _____



المملكة العربية السعودية
جمعية التنمية الأسرية بالقريات
مسجلة بالوزارة برقم (543)

المادة رقم (١٣)

يجب على اللجنة البت في العروض واعتماد الترسية خلال المدة المحددة للسريان العرض

المادة رقم (١٤)

يجوز للجنة التفاوض مع صاحب أقل عرض مطابق للشروط والمواصفات ثم مع من يليه من المتنافسين في الحالات التالية :

١. إذا ارتفعت العروض عن السوق بشكل ظاهر تحدد اللجنة مبلغ التخفيض بما يتفق مع أسعار السوق وتطلب كتابياً من صاحب العرض الأقل تخفيض سعره ، فإن امتنع أو لم يصل بسعره إلى المبلغ المحدد يتم التفاوض مع العرض الذي يليه وهكذا فإن لم يتم التوصل إلى السعر المحدد تلغي المنافسة ويعاد طرحها من جديد
٢. إذا زادت قيمة العروض على المبالغ المعتمدة للمشروع يجوز للجمعية إلغاء بعض البنود أو تخفيضها للوصول إلى المبالغ المعتمدة بشرط أن ألا يؤثر ذلك على الانتفاع بالمشروع أو ترتيب العروض وإلا تلغي المنافسة

المادة رقم (١٥)

لا يجوز استبعاد أي عرض بحجة تدني أسعاره إلا إذا قل بنسبة ٣٥% فأكثر عن تقديرات الجمعية و الأسعار السائدة، ويجوز للجنة بعد المناقشة صاحب العرض وإجراء التحليل المالي والفني ووصولها إلى قناعة بمقدرة صاحب العرض على تنفيذ العقد والتوصية بعدم استبعاد العرض.



الرقم _____
التاريخ _____
المرفقات _____



المملكة العربية السعودية
جمعية التنمية الأسرية بالقرى
مسجلة بالوزارة برقم (543)

المادة رقم (١٦)

يجوز للجنة التوصية باستبعاد أي عرض من العروض المنافسة حتى لو كان اقل العروض سعراً، إذا تبين أن لدى صاحب العرض عدداً من المشاريع ورأت اللجنة أن حجم التزاماته قد أصبح مرتفعاً على نحو يفوق قدراته المالية او الفنية بما يؤثر على تنفيذ لالتزاماته التعاقدية وفي هذه الحالة تتفاوض مع العرض الذي يليه وفقاً لقواعد التفاوض المحددة في هذا النظام

المادة رقم (١٧)

إذا لم يقدم للمنافسة إلا عرض واحد او تقدمت عدة عروض واتضح أنها غير مطابقة للشروط والمواصفات عدا عرض واحد، فلا يجوز قبول هذا الأمر الا إذا كانت أسعاره مماثلة للأسعار السائدة، وكان احتياج العمل لا يسمح بإعادة طرح المنافسة مرة أخرى وذلك بعد موافقة مجلس الإدارة

المادة رقم (١٨)

مع مراعاة ما وردا في المادتين (الرابعة عشر) و(السابعة عشر) من هذا النظام:

١. لا يجوز إلغاء المنافسة الا للمصلحة العامة، أو المخالفة لإجراءاتها أحكام النظام أو لوجود أخطاء جوهرية مؤثرة في الشروط أو المواصفات، وتكون صلاحية الإلغاء للمدير التنفيذي.
٢. ترد لأصحاب العروض قيمة وثائق المنافسة في حالة الإلغاء إلى لأسباب تعود للجمعية.



الرقم _____
التاريخ _____
المرفقات _____



المملكة العربية السعودية
جمعية التنمية الأسرية بالقرى
مسجلة بالوزارة برقم (543)
المادة رقم (١٩)

تكون صلاحية البت في المنافسة وتنفيذ الأعمال للمدير التنفيذي ويجوز له التفويض حسب ما يراه كتابياً

صياغة العقود ومدى تنفيذها

المادة رقم (٢٠)

تصاغ العقود ووثائقها وملحقاتها باللغة العربية ما يجوز استخدام لغة أخرى إلى جانب العربية على أن تكون اللغة العربية هي اللغة المعتمدة في تفسير العقد وتنفيذ هذه وتحديد مواصفاته ومخططاتها والمراسلات المتعلقة به.

المادة رقم (٢١)

مدة تنفيذ عقود الخدمات ذات التنفيذ المستمر كالصيانة والنظافة والتشغيل والإعاشة سنة واحدة ويجوز زيادة هذه المدة للعقود التي تتطلب وذلك بعد موافقة رئيس مجلس الإدارة.

المادة رقم (٢٢)

تلتزم الجمعية عند إعداد عقودها باستخدام نماذج العقود التي تعتمد وفقاً لهذا النظام .

المادة رقم (٢٣)

- يحرر العقد بين الجمعية ومن ترتب عليه الأعمال بعد إبلاغه بالترسية وتقديم خطاب الضمان النهائي.



الرقم _____
التاريخ _____
المرفقات _____



المملكة العربية السعودية
جمعية التنمية الأسرية بالقرى
مسجلة بالوزارة برقم (543)

• يسلم موقع العمل للمتعاقد خلال ثلاثين يوماً من تاريخ اعتماد الترسية.

يتم تخفيض الضمان النهائي في العقود بشرط أن لا يقل الضمان عن خمسة% من قيمة الأعمال المتبقية في العقد

المادة رقم (٢٤)

١. يجب على من تتم الترسية عليه أن يقدم الضمان النهائي بنسبة خمسة في المائة من قيمة العقد خلال عشرة أيام من تاريخ الترسية ، ويجوز تمديد هذه المدة لفترة مماثلة وإن تأخر على ذلك يتم التفاوض مع العرض الذي يليه وفق لأحكام هذا النظام.
٢. لا يلزم تقديم الضمان النهائي في حالة الشراء المباشر ما لم تره الجمعية ضرورة إلى ذلك .
٣. يجب الاحتفاظ بالضمان النهائي حتى ينفذ المتعاقد بالتزاماته وتسليم الأعمال النهائي.
٤. يتم تخفيض الضمان النهائي في العقود بشرط أن لا يقل الضمان عن خمسة في المائة من قيمة الأعمال المتبقية في العقد.

المادة رقم (٢٥)

تقبل الضمانات إذا كانت بخطاب ضمان بنكي من احد البنوك المحلية.

زيادة الالتزامات المتعاقد وتخفيضها



الرقم _____
التاريخ _____
المرفقات _____



المملكة العربية السعودية
جمعية التنمية الأسرية بالقرى
مسجلة بالوزارة برقم (543)

المادة رقم (٢٦)

يجوز للجمعية زيادة التزامات المتعاقد ضمن نطاق العقد بما لا يتجاوز ٢٠% من القيمة الإجمالية للعقد أو تخفيض هذه الالتزامات بما لا يتجاوز ٢٠%

صرف المقابل المالي

المادة رقم (٢٧)

تدفع قيمة العقود بالريال السعودي .

المادة رقم (٢٨)

يجوز للجمعية أن تدفع للمتعاقد معها دفعة مقدمة من استحقاقه حسب ما يتفق عليه من القيمة الإجمالية للعقد.

المادة رقم (٢٩)

تصرف مستحقات المقاول على دفعات طبقاً لما يتم التجاوب إنجازه من عمل بموجب مستخلصات تعتمدها الجمعية مع خصم نسبة ١٠% لحسن الأداء.

المادة رقم (٣٠)

يجوز للجمعية عند الحاجة وبعد موافقة مجلس الإدارة أن تنفذ بعض مشاريعها بحيث تسدد التكاليف على أقساط سنوية على أن تطرح مثلها مثل تلك الأعمال في منافسة عامة.



الرقم _____
التاريخ _____
المرفقات _____



المملكة العربية السعودية
جمعية التنمية الأسرية بالقريات
مسجلة بالوزارة برقم (543)

المادة رقم (٣١)

تكون القيمة الإجمالية للعقد شاملة مع تغطية جميع التكاليف تنفيذه وفقاً لشروطه بما في ذلك قيمة الرسوم والضرائب التي يدفعها المتعاقد.

المادة رقم (٣٢)

عند تعديل التعريف الجمركية أو رسوم أو الضرائب أو المواد أو الخدمات المسعرة رسمياً بالزيادة أو النقص - تاريخ تقديم العرض - تقييد قيمة العقد أو تنقص بحسب الأحوال وبمقدار الفرق ويشترط لدفع الفرق الناتج عن زيادة من ما يلي:

١. أن يقدم المتعاقد إثبات دفع التعريف الجمركية أو الرسوم أو الضرائب أو المواد أو الخدمات المساعدة رسمياً على أساس الفئات المعدلة بالزيادة نتيجة توريد مواد مخصصة لأعمال العقد.

٢. ألا يكون تعديل التعريف الجمركية أو الرسوم أو الضرائب أو المواد أو الخدمات المسعرة رسمياً قد صدر بعد انتهاء المدة المحددة لتنفيذ العقد.

قواعد الشراء المباشر

المادة رقم (٣٣)

يجوز توفير احتياجات الجمعية وتنفيذ أعمالها عن طريق الشراء المباشر في الحالات العاجلة إلى ألا يتجاوز قيمة الشراء ٥٠٠,٠٠٠ ريال الف ريال .



الرقم _____
التاريخ _____
المرفقات _____



المملكة العربية السعودية
جمعية التنمية الأسرية بالقرى
مسجلة بالوزارة برقم (543)

المادة رقم (٣٤)

١. عند تنفيذ الأعمال والمشتريات عن طريق الشراء المباشر يجب الحصول على ثلاثة عروض على الأقل وتفحص هذه العروض لجنة يكونها المدير التنفيذي على ألا تتجاوز تكاليف السعر السائد في السوق.
٢. تكون صلاحية البت في الشراء المباشر للمدير التنفيذي.
٣. الأعمال والمشتريات التي تزيد قيمتها عن عشرة آلاف ريال يتم توفيرها وفقاً للأسلوب الذي تراه الجمعية مناسباً.
٤. يجوز للجمعية توفير احتياجاتها التي تتم بالشراء المباشر عن طريق الوسائل الإلكترونية.

المادة رقم (٣٥)

لا تجوز تجزئة المشتريات أو الأعمال من أجل الوصول بها إلى صلاحية الشراء المباشر، كما لا تجوز تجزئة هذه الأعمال من أجل الوصول بها إلى صلاحية المسؤولين المفوضين.



الرقم _____
التاريخ _____
المرفقات _____



المملكة العربية السعودية
جمعية التنمية الأسرية بالقرى
مسجلة بالوزارة برقم (543)

المادة رقم (٣٦)

في حالة صرف المبالغ نتيجة تعاقدات مشتريات يجب التحقق من أن المبالغ المطلوبة صرفه يطابق ما هو وارد في شروط التعاقد وأن يراعى ما يلي:

١. أن تكون الفواتير أصلية وعلى نموذج مطبوع باسم المورد ومختوم من قبله.
٢. أن تكون هذه المستندات باسم الجمعية وليس باسمي أحد منسوبيها.
٣. إضافة إذن الإضافة للمخازن عن الاصناف التي تم شراؤها.
٤. محضر فحص عن الاصناف الموردة إذا زادت قيمتها عن ١٠٠٠ ريال بتوقيع المدير الادارة وأمين الصندوق فإن قلت عن ذلك يكتفي بتوقيع مدير الادارة على الفاتورة بما يفيد بمطابقتها للعينات والمواصفات المطلوبة .
٥. صورة من امر التوريد .
٦. مستخلصات الاعمال او الترميمات ومحاضر الاستلام
٧. التأكيد بأن الفاتورة لم يسبق صرفها وأن تختم المستندات بختم (صرف) فور سداد الثمن



الرقم
التاريخ
المرفقات



المملكة العربية السعودية
جمعية التنمية الأسرية بالقرى
مسجلة بالوزارة برقم (543)

يتم تخفيض الضمان النهائي في العقود بشرط أن لا يقل الضمان عن خمسة% من
قيمة الأعمال المتبقية في العقد

المملكة العربية السعودية
ص.ب 985 القرى 75911
تلفاكس 014/6430503
لاستشارات 014/6428181
جوال 0507889595

OSRTONA.ORG

